|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНрешением внеочередного Общего собранияот 30.08.2017 г.  |

**УСТАВ**

**Саморегулируемой организации Ассоциации**

**компаний строительного комплекса**

**«СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-**

**СТАНДАРТ»**

Санкт-Петербург

2017 год

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Саморегулируемая организация Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ - СТАНДАРТ»(далее по тексту – Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве юридических лиц, в том числе иностранных, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее по тексту – строительство), а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика), созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Организация создана в организационно-правовой форме Ассоциации.

1.3. Полное наименование Ассоциации:

на русском языке - Саморегулируемая организация Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ - СТАНДАРТ»,

на английском языке - Self-regulating organization Association of construction branch companies «SOUZ».

1.4. Сокращенное наименование Ассоциации:

 на русском языке - СРО А КСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ - СТАНДАРТ».

1.5. Место нахождения Ассоциации:Российская Федерация, Санкт-Петербург.

1.6. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.7. Ассоциация приобретает права юридического лица с момента её государственной регистрации.

1.8. Ассоциация приобретает права саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, после внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

1.9. Ассоциация со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций является членом Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.10. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую её полное наименование и указание на место нахождения. Ассоциация вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.10.1. Обозначение эмблемы выполнено серым, синим и голубым цветами на белом фоне. Графическое решение выполнено в форме пятиугольного контура серого цвета, по периметру которого располагаются венкообразные плетения из символических листочков голубого цвета с белыми прожилками. Внутри контура выполнен символический парусник синего цвета с надутыми парусами. Под парусником размещены две стрелки серого цвета, одна из которых ориентирована в горизонтальной плоскости, а другая в вертикальной плоскости. Концы стрелок соприкасаются друг с другом.

1.11. Ассоциация обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать
и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом
и ответчиком в суде.

1.12. Ассоциация имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации. Смета расходов на содержание Ассоциации утверждается в соответствии с настоящим Уставом. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Ассоциации может рассчитываться в размере 1/12
от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

1.13. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация может создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций.

1.14. Имущество, переданное Ассоциации её членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

1.15. После внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций она отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации.

1.16. Ассоциация не преследует в качестве основной цель извлечения прибыли, а полученные в результате своей деятельности средства направляет на осуществление уставных целей Ассоциации.

1.17. Ассоциация не вправе:

1.17.1. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

1.17.2. создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

**2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ**

2.1. Целями деятельности Ассоциации являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Ассоциации;

2.1.2. представление и защита общих, в том числе профессиональных интересов своих членов, для достижения общественно полезных целей;

2.1.3. содействие своим членам в осуществлении деятельности в сфере строительства;

2.1.4. повышение качества осуществления строительства;

2.1.5. предупреждение нарушения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.1.6. иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) является:

2.2.1. разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов;

2.2.2. применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

2.2.3. разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации;

2.2.4. ведение реестра членов Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.5. ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации или предусмотренные законодательством Российской Федерации;

2.2.6. осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2.2.7. обеспечение доступа к информации об Ассоциации посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации путём опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Ассоциации;

2.2.8. рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;

2.2.9. анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

2.2.10. осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок;

2.2.11. выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

2.3. Для достижения целей Ассоциации, осуществления деятельности, определённой в пункте 2.2 настоящего Устава, Ассоциация имеет право:

2.3.1. представлять интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.3.2. оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, её члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения;

2.3.3. участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства;

2.3.5. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

2.3.6. участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнению работ, оказанию услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству;

2.3.7. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию в порядке, установленном Законодательством Российской Федерации и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на неё федеральными законами и настоящим Уставом функций;

2.3.8. обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведённых членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах;

2.3.9. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Ассоциации;

2.3.10. организовывать профессиональное обучение работников членов Ассоциации;

2.3.11. осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Ассоциации, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства;

2.3.12. Участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Ассоциации к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства;

2.3.13. выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и её членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства.

2.4. В целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, Ассоциация вправе обращаться:

2.4.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

 - о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведённых по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

- о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов;

 - в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

- в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.5. Ассоциация наряду с определёнными пунктом 2.3 настоящего Устава правами имеет иные права.

2.6. Ассоциация не вправе:

2.6.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

2.6.2. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и её членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные её членами;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительством;

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

**3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ**

3.1. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, а также:

3.1.1. иностранные юридические лица;

3.1.2. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация.

3.2. Членство в Ассоциации является добровольным. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

3.3. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе её членов.

3.4. Права члена Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

**4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ**

4.1. В члены Ассоциации могут быть приняты лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, при условии соответствия требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

4.2. Для приёма в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Ассоциацию заявление о приёме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и следующие документы, подтверждающие:

4.2.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.2.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам внутренними документами;

4.2.3. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 555-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.4. наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 555-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.3. Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу, и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена саморегулируемой организации при выполнении в совокупности следующих условий:

4.3.1. лицом уплачен вступительный взнос в Ассоциацию;

4.3.2. лицом в полном объёме уплачен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

4.4. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

4.4.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

4.4.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.4.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

4.5. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

**5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ**

5.1. Членство в Ассоциации прекращается в следующих случаях:

5.1.1. добровольный выход члена из Ассоциации;

5.1.2. исключение из членов Ассоциации;

5.1.3. смерть индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидация юридического лица – члена Ассоциации;

5.2. Добровольный выход члена из Ассоциации осуществляется на основании его заявления о выходе.

5.3. Основанием для исключения члена из Ассоциации является:

5.3.1. неоднократное неисполнение в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве;

5.3.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

5.3.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

5.3.4. неоднократная неуплата в течение одного года и (или) неоднократная несвоевременная уплата членских или целевых взносов;

5.3.5. невыполнение требований внутренних документов и решений органов управления Ассоциации по пополнению компенсационного(ых) фонда (ов) в случае их уменьшения ниже установленного минимального размера.

5.4. Решение об исключении из числа членов Ассоциации принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, за исключением случая, указанного в пункте 5.3.3 настоящего Устава, когда решение об исключении принимается Общим собранием членов Ассоциации.

5.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

6.1. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации в установленном Уставом порядке;

- избираться и быть избранными в органы управления Ассоциацией;

- вносить предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации;

- участвовать в разработке документов Ассоциации;

- участвовать в мероприятиях, проводимых Ассоциацией;

- непосредственно обращаться в Ассоциацию за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации;

- пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Ассоциации в пределах ее компетенции;

- получать информацию о деятельности Ассоциации и ее органов управления;

- по своему усмотрению выходить из Ассоциации;

- вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;

- обращаться в органы управления Ассоциации по любым вопросам, связанным с ее деятельностью;

- иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. Члены Ассоциации обязаны:

- соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Ассоциации;

- добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;

- выполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в рамках их компетенции;

- своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для членов Ассоциации платежи;

- представлять информацию о своей деятельности в форме отчетов в порядке, установленном уставом Ассоциации или иным документом Ассоциации, для осуществления Ассоциацией анализа;

- принимать участие в деятельности Ассоциации.

6.3. Деятельность членов Ассоциации подлежит контролю со стороны Ассоциации в соответствии с документами Ассоциации.

6.3.1. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Ассоциации при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Ассоциации.

**7. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ**

7.1. Органами управления Ассоциации являются:

7.1.1. Общее собрание членов Ассоциации - высший орган управления;

7.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации (Совет);

7.1.3. Президент Ассоциации;

7.1.4. Единоличный исполнительный орган Ассоциации - Директор.

7.2. В Ассоциации образуется орган внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации – Ревизионная комиссия, либо назначается Ревизор. Решение об образовании органа внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации принимает Общее собрание членов Ассоциации. Общее собрание членов Ассоциации определяет порядок формирования, деятельности и состав органа внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации.

7.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Ассоциации в обязательном порядке создаются следующие специализированные органы, действующие на основании Положений, утверждаемых Общим собранием членов Ассоциации:

7.3.1. орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации (Контрольная комиссия);

7.3.2. орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарная комиссия).

**8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

8.1. Общее собрание членов Ассоциации полномочно рассматривать отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом вопросы.

8.2. К компетенции Общего собрания членов Ассоциации относится решение следующих вопросов:

8.2.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

8.2.2. избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

8.2.3. избрание тайным голосованием Руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

8.2.4. назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, досрочное освобождение такого лица от должности;

8.2.6. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, и порядка их уплаты;

8.2.7. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды Ассоциации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 10 - 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской;

8.2.8. установление размеров взносов в резервный фонд, порядка их уплаты и порядка формирования резервного фонда;

8.2.9. определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации;

8.2.10. установление компетенции исполнительного органа саморегулируемой организации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью саморегулируемой организации;

8.2.11. принятие решений о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество и о размере их субсидиарной ответственности по обязательствам Ассоциации;

8.2.12. утверждение следующих документов Ассоциации:

8.2.12.1. о компенсационном фонде возмещения вреда;

8.2.12.2. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

8.2.12.3. о реестре членов саморегулируемой организации;

8.2.12.4. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;

8.2.12.5. о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

8.2.12.6. о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

8.2.12.7. о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации;

8.2.12.8. о резервном фонде;

8.2.12.9. о ревизионной комиссии;

8.2.12.10. об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел.

8.2.10. принятие решения об исключении из членов Ассоциации в соответствии с пунктом 5.3.3 настоящего Устава;

8.2.11. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

8.2.12. установление компетенции исполнительного органа Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

8.2.13. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;»

8.2.14. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования её имущества;

8.2.15. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии, об утверждении ликвидационного баланса;

8.2.16. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

8.2.17. утверждение отчётов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации и исполнительного органа Ассоциации;

8.2.18. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

8.2.19. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

8.2.20. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении и принятие решения по такой жалобе;

8.2.21. принятие решений о создании филиалов и представительств Ассоциации, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация;

8.3. Решения Общего собрания членов ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 8.2.18, 8.2.19, 8.2.20, 8.2.21 относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации и не могут быть отнесены к компетенции иных органов управления Ассоциации.

8.4. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания, принимаются квалифицированным большинством в 52% (пятьдесят два процента) голосов от числа присутствующих на собрании, или от количества присланных в адрес Ассоциации бюллетеней, за исключением вопросов, указанных в пунктах 8.2.15, 8.2.19.

8.5. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 8.2.15, 8.2.19 настоящего Устава, принимаются квалифицированным большинством в 2/3 (две трети) голосов от числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании или от числа присланных в адрес Ассоциации бюллетеней.

8.6. Решения Общего собрания членов Ассоциации по остальным вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания, принимаются простым большинством голосов (более 50 %) от числа голосов членов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации или от числа присланных в адрес Ассоциации бюллетеней.

8.7. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Ассоциации.

8.8. Очередное Общее собрание членов Ассоциации проводится не реже одного раза в год, в сроки, устанавливаемые постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, но не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.

8.9. Внеочередное собрание членов Ассоциации созывается по требованию Руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, исполнительным органом Ассоциации, либо по требованию не менее 20 (двадцати) % членов Ассоциации.

8.10. Внеочередное Общее собрание может быть проведено в форме совместного присутствия или в форме заочного голосования.

8.11. При заочном голосовании, каждый член Ассоциации имеет возможность реализовать свое право на голосование, путем направления заполненного бюллетеня для голосования на Общем собрании, направив его в адрес Ассоциации.

Общее собрание не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня Общего собрания, а также изменять повестку дня, в случае проведения его в заочной форме.

Формирование счетной комиссии осуществляется постоянно действующим коллегиальным органом Ассоциации и состав счетной комиссии указывается в уведомлении о проведении общего собрания членов СРО.

Счетная комиссия осуществляет подсчет голосов по бюллетеням при заочном голосовании в месте подачи бюллетеней, указанном в уведомлении о проведении общего собрания членов Ассоциации, не позднее даты следующей за датой окончания приема бюллетеней.

Не допускается указание места подачи бюллетеней в уведомлении о проведении общего собрания членов Ассоциации за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

В уведомлении о проведении общего собрания членов Ассоциации дополнительно указывается:

1) дата окончания приема заполненных бюллетеней и адрес электронной почты, по которому должны направляться заполненные бюллетени;

В случае представления бюллетеней в электронной форме, такие бюллетени подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью члена Ассоциации.

Принявшими участие в Общем собрании членов Ассоциации, проводимом в заочной форме, считаются члены, бюллетени которых получены до даты окончания приема бюллетеней.

В протоколе общего собрания, проводимом в заочной форме дополнительно указываются:

1) количество поданных бюллетеней;

2) количество бюллетеней, признанных недействительными или испорченными. Испорченными или недействительными признаются бюллетени, в которых отсутствуют отметки о волеизъявлении хотя бы по одному вопросу повестки Общего собрания членов Ассоциации, имеются исправления, невозможно с достоверностью определить текст в какой-либо его части бюллетеня или отсутствует подпись уполномоченного представителя члена Ассоциации;

3) даты и времени начала и окончания приема бюллетеней;

4) адрес места приема бюллетеней.

8.12. Общее собрание членов Ассоциации полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нём присутствует более половины членов Ассоциации, или Ассоциацией получено более половины бюллетеней от членов Ассоциации, если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

8.13. Общее собрание членов Ассоциации утверждает внутренние документы, регламентирующие подготовку и проведение Общего собрания членов Ассоциации, в которых предусматривается порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Ассоциации, подготовки и утверждения повестки дня, порядок проведения голосования, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Ассоциации.

**9. ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ**

9.1. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации (Совет) формируется из числа физических лиц - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации, а также независимых членов. Членами постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации не могут быть члены ревизионной комиссии или ревизор Ассоциации, а также члены специализированных органов и сотрудники исполнительного органа Ассоциации.

9.2. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с саморегулируемой организацией, её членами, а также Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Независимые члены должны составлять не менее 1/3 (одной трети) членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

9.3. Каждый член постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации при голосовании имеет 1 (один) голос.

9.4. Количественный состав постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации определяется Общим собранием членов Ассоциации, но не может быть менее 7 (семи) и более 13 (тринадцати) физических лиц.

9.5. Персональный состав постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации.

9.6. К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации относятся следующие вопросы:

9.6.1. утверждение стандартов и правил, внутренних документов Ассоциации, кроме указанных в пункте 8.2.8 настоящего Устава, внесение в них изменений;

9.6.2. создание специализированных органов Ассоциации, утверждение их персонального состава и внутренних документов, регламентирующих деятельность таких органов;

9.6.3. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации;

9.6.4. представление общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность исполнительного органа саморегулируемой организации;

9.6.5. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

9.6.6. принятие решения о приёме в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом, кроме пункта 5.3.3 Устава;

9.6.7. утверждение плана работы Ассоциации, принятие решения о внесении членами Ассоциации целевых взносов, согласование расходов Ассоциации в случае необходимости отклонения от сметы в период между Общими собраниями;

9.6.8. установление размеров штрафов, налагаемых на членов партнерства и оснований к их применению.

9.6.9. иные вопросы, отнесенные к компетенции коллегиального органа управления настоящим Уставом.

9.7. Возглавляет постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Председатель постоянно действующего органа управления Ассоциации. В случае его отсутствия председательствовать на заседании может Заместитель Председателя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

9.8. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации действует в соответствии с положением, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации.

9.9. Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже 1 (одного) раза в 3 (три) месяца. Заседания созываются Председателем постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации либо лицом его замещающим, а также по требованию исполнительного органа Ассоциации и/или не менее 1/3 (одной трети) членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

9.10. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации полномочен принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, присутствующих на заседании.

9.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и подотчетен Общему собранию членов Ассоциации. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации выступает от имени Ассоциации в вопросах, находящихся в его компетенции.

9.12. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации вправе создавать подотчетные ему иные органы Ассоциации и передавать им осуществление отдельных полномочий.

9.13. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации из числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления тайным голосованием.

9.14. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации:

9.14.1. представляет Ассоциацию перед третьими лицами и действует от имени Ассоциации в отношении решений, принятых Общим собранием членов Ассоциации и постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации в рамках их компетенции;

9.14.2. представляет Ассоциацию в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

9.14.3. принимает решения о созыве Общего собрания членов Ассоциации, заседаний постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации;

9.14.4. председательствует на Общем собрании членов Ассоциации, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации;

9.14.5. подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации и постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, трудовой договор (контракт) с лицом, осуществляющим функции исполнительного органа Ассоциации, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции;

9.14.6. подписывает соглашения о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и учреждениями.

9.15. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации по представлению Председателя могут быть избраны один или несколько Заместителей, которые по поручению Председателя могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Председателя – выполнять функции Руководителя в соответствии с распределением полномочий Заместителей, определенным постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

**10. ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ**

**10.1. Президент Ассоциации избирается Советом сроком на 2 (два) года. Президент Ассоциации участвует в работе Совета с правом совещательного голоса, представляет Ассоциацию в органах государственной власти, выполняет иные функции, возложенные на него в соответствии с Положением о Президенте Ассоциации.**

**10.2. Основной функцией управления, реализуемой Президентом, является контроль за исполнением решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации, а также обеспечение принятия мер по устранению указанных нарушений.**

**11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН (ДИРЕКТОР) АССОЦИАЦИИ**

11.1. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, назначается на должность и освобождается от должности Общим собранием членов Ассоциации.

11.2. Единоличный исполнительный орган (Директор) осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации. Исполнительный орган без доверенности выступает от имени Ассоциации в вопросах, отнесённых Уставом и Положением об исполнительном органе к его компетенции.

11.3. К компетенции Директора Ассоциации относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности саморегулируемой организации, не относящиеся к компетенции общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации, в том числе Директор:

11.3.1. без доверенности выступает от имени Ассоциации и представляет ее интересы во всех государственных и иных органах, учреждениях, организациях по вопросам осуществления текущей деятельности Ассоциации;

11.3.2. организует работу по обеспечению выполнения Ассоциацией функций, установленных законодательством, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации, обеспечивает работу специализированных органов и заседаний (собраний) органов управления Ассоциации;

11.3.3. обеспечивает ведение бухгалтерского, налогового и статистического учета и финансовой отчетности Ассоциации;

11.3.4. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета и счета для операций с компенсационными фондами;

11.3.5. заключает контракты и трудовые договоры с работниками Ассоциации, в том числе утверждает штатное расписание, должностные инструкции, иные локальные правовые акты, формирует штат Ассоциации;

11.3.6. обеспечивает контроль за соблюдением трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками исполнительного органа Ассоциации;

11.3.7. в пределах своих полномочий выдает доверенности, в том числе для представительства в судах общей юрисдикции, арбитражных или третейских судах;

11.3.8. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции, осуществляет контроль над их исполнением;

11.3.9 распоряжается денежными средствами и имуществом Ассоциации, в том числе заключает сделки, хозяйственные договоры, другие соглашения от имени Ассоциации в пределах сметы расходов, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации;

11.3.10. организует проведение Общих собраний членов Ассоциации и заседаний Совета Ассоциации, обеспечивает выполнение их решений;

11.3.11. участвует в работе Общего собрания без права голосования по вопросам повестки дня;

11.3.12. обеспечивает выполнение решений и поручений Общего собрания, Совета, Председателя Совета;

11.3.13. разрабатывает проекты годовой сметы доходов и расходов Ассоциации, предложения по размерам вступительных и членских взносов и предоставляет их Совету для утверждения на Общем собрании Ассоциации;

11.3.14. разрабатывает проекты изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации, утверждаемые Общим собранием, и представляет их Совету для принятия решения о включении в повестку дня Общего собрания, разрабатывает проекты изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации, утверждаемые Советом, и представляет их на утверждение Совета, разрабатывает и утверждает Положения, Регламенты деятельности Исполнительного органа не входящие в компетенцию Общего собрания и Совета Ассоциации;

11.3.15. по собственной инициативе участвует в работе любого постоянного действующего или временного органа (комитета, комиссии, рабочей группы) Ассоциации;

11.3.16. разрабатывает и представляет Совету Ассоциации предложения по внесению изменений, дополнений в документы регламентирующие вопросы формирования и реализации государственной политики и политики органов местного самоуправления в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе по вопросам реализации федеральных, региональных и местных программ, проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

11.3.17. запрашивает от имени Ассоциации в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

11.3.18. разрабатывает штатное расписание Ассоциации и представляет его на утверждение Совету Ассоциации;

11.3.19. организует ведение реестра членов Ассоциации;

11.3.20. обеспечивает размещение средств компенсационных фондов Ассоциации в соответствии с решением Общего собрания и «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» и «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» в целях его сохранения и увеличения. Информирует Совет Ассоциации о состоянии компенсационных фондов;

11.3.21. принимает решения о создании сайта Ассоциации, обеспечивает бесперебойную работу сайта Ассоциации и размещение на нем информации, требования к открытости, которой установлены действующим законодательством;

11.3.22. ведет публицистическую и разъяснительную работу по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, в печатных и электронных средствах массовой информации;

11.3.23. обеспечивает материально-техническую базу деятельности Ассоциации;

11.3.24. вносит на утверждение Совета Ассоциации план работы Ассоциации;

11.3.25. на основании утвержденного Советом Ассоциации плана контрольных плановых проверок издает приказы о проведении плановых проверок, а в установленных случаях приказы о проведении внеплановых проверок членов Ассоциации;

11.3.26. своевременно созывает и организовывает работу заседания Ревизионной комиссии Ассоциации;

11.3.27. исполняет иные обязанности, предусмотренные документами Общего собрания, Совета Ассоциации, трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, Положением о персонале Ассоциации, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовыми договорами.

11.4. Исполнительный орган Ассоциации не вправе:

11.4.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

11.4.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

11.4.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

11.4.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

11.4.5. входить в состав органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

11.5. Исполнительный орган обязан не совершать действия (бездействия), заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

11.6. Компетенция Исполнительного органа и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации в Положении об Исполнительном органе Ассоциации.

**12. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ**

**12.1. Ревизионная комиссия является органом внутреннего контроля финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации.**

**12.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием членов Ассоциации из числа представителей членов Ассоциации сроком на 2 (два) года в составе не менее 3 (трех) человек, действует на основании Положения, утверждаемого Общим собранием членов Ассоциации, руководствуется в своей деятельности законодательством РФ, настоящим Уставом, Решениями Совета Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.**

**12.3. Ревизионная комиссия подотчетна и подконтрольна Общему собранию членов Ассоциации.**

**13. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ**

13.1. Имущество Ассоциации составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на её балансе и являющееся собственностью Ассоциации.

13.2. Источниками формирования имущества Ассоциации в денежной и иных формах являются:

13.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы);

13.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

13.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

13.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов саморегулируемой организации;

13.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов саморегулируемой организации;

13.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

13.2.7. другие не запрещенные законом источники.

13.3. Поступления от учредителей (членов) Ассоциации могут вноситься деньгами, ценными бумагами, недвижимым имуществом, имущественными правами, правами пользования и иным имуществом.

13.4. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Ассоциации.

Ассоциация может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещённое законом имущество.

13.5. Члены Ассоциации обязаны оплачивать единовременные и регулярные (периодические) членские взносы, взносы в компенсационный фонд в порядке и размерах, установленных Общим собранием членов Ассоциации.

13.6. Имущество, переданное Ассоциации его членами в качестве взносов, не подлежит возврату при прекращении членства в Ассоциации.

**14.** **СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

**ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

14.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

14.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации:

14.1.1.1. страхование членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

14.1.1.2. страхование риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

14.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

14.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в случае, если будет принято такое решение постоянно действующим коллегиальным органом Ассоциации).

14.2. Компенсационные фонды Ассоциации формируются в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в размере и порядке, определяемом на основании утверждённых внутренних документов Ассоциации.

14.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

**13. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ**

13.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации являются:

- члены Ассоциации;

- члены постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации;

- исполнительный органАссоциации;

- работники Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

13.2. Заинтересованные лица Ассоциации, указанные в пункте 13.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

13.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в пункте 13.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечёт за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

13.4. Лица, указанные в пункте 13.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации для принятия мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

13.5. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

**14. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ АССОЦИАЦИИ**

14.1. Ассоциация ведёт бухгалтерский, налоговый учёт и статистическую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.2. Ведение бухгалтерского учёта и финансовой (бухгалтерской) отчётности Ассоциации подлежит обязательному аудиту.

14.3. Ассоциация предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, своим членам, а также иным лицам и органам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

14.4. Государственный контроль (надзор) за деятельностью Ассоциации как саморегулируемой организации осуществляется уполномоченным органом надзора за саморегулируемыми организациями путём проведения плановых и внеплановых проверок.

**15. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ**

15.1. Решение о внесении изменений в Устав Ассоциации принимается Общим собранием членов Ассоциации.

15.2. Все изменения Устава Ассоциации подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

15.3. Изменения к Уставу Ассоциации приобретают силу для членов Ассоциации с момента принятия их Общим собранием членов Ассоциации.

**16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ**

16.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

16.2. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего собрания членов Ассоциации или суда.

16.3. Орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

16.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации.

16.5. После исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 601 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16.6. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации направляется на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

16.7. При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами её правопреемнику.

16.8. При ликвидации Ассоциации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Ассоциация. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счёт средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов. Дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.